



Сельчанка



выпуск № 37 от 30 ноября 2022 года

Сегодня в номере публикуются:

- Решения Каптыревского сельского Совета депутатов:
- от 29.11.2022 № 145/вн «О признании утратившими силу отдельных решений Каптыревского сельского Совета депутатов»; стр. 2
 - от 29.11.2022 № 146/вн «О внесении изменений и дополнений в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 24.11.2021 № 80/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год»; стр. 2
 - от 29.11.2022 № 147/вн «О внесении дополнений в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 24.11.2021 № 82/вн «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год»; стр. 3
 - от 29.11.2022 № 148/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2023 год»; стр. 3
 - от 29.11.2022 № 149/вн «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2023 год»; стр. 4
 - от 29.11.2022 № 150/вн «О внесении дополнений в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 28.05.2020 № 212 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета муниципального образования «Каптыревский сельсовет»». стр. 5
- Администрация Шушенского района напоминает о том, что на территории Шушенского района категорически запрещается вывоз мусора на несанкционированные свалки. стр. 5
- Памятка о соблюдении требований пожарной безопасности в жилом секторе в ходе отопительного сезона стр. 5
- Телефоны экстренных служб Шушенского района стр. 6

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

с. Каптырево

от 29.11.2022

№ 145/вн

О признании утратившими силу отдельных решений Каптыревского сельского Совета депутатов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу следующие решения Каптыревского сельского Совета депутатов:

1.1. от 29.11.2018 № 151/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2019 год.»;

1.2. от 21.05.2019 № 175 «О внесении изменений и дополнений в Решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 29.11.2018г. № 151/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2019 год.»;

1.3. от 18.10.2019 № 187 «О внесении изменений и дополнений в Решение от 29.11.2018 № 151/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2019 год.»;

1.4. от 20.02.2020 № 203 «О внесении изменений и дополнений в Решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 29.11.2018 № 151/вн (в ред. реш. от 18.10.2019) «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2019 год.»;

1.5. от 29.11.2018 № 152/вн «Об установлении ставок земельного налога на 2019 год на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет.»;

1.6. от 18.10.2019 № 188 «О внесении изменений в Решение от 29.11.2019 № 152/вн «Об установлении ставок земельного налога на 2019 год на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет.»»;

1.7. от 20.02.2020 № 204 «О внесении изменений в Решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 29.11.2019 № 152/вн (в ред. реш. от 18.10.2020) «Об установлении ставок земельного налога на 2019 год на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет.»»;

1.8. от 27.11.2019 № 191/вн «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2020 год.»;

1.9. от 27.11.2019 № 192/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2020 год.»

1.10. от 12.07.2022 № 134/вн «О внесении изменений и дополнений в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 24.11.2021 № 80/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Председатель Каптыревского сельского Совета депутатов
И.о. главы Каптыревского сельсовета

О.А. Шейбина
В.В. Тулаев

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

с. Каптырево

от 29.11.2022

№ 146/вн

О внесении изменений и дополнений в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 24.11.2021 № 80/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Красноярского края № 6-2108 от 01.11.2018 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 24.11.2021 № 80/вн «Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год» следующие изменения и дополнения:

1.1. Дополнить пунктами 2.1, 2.2 следующего содержания:

«2.1. Предоставить налоговую льготу в размере 100% лицам, пострадавшим и лишившимся имущества в результате пожара, проживающим на территории МО «Каптыревский сельсовет»;

2.2. Предоставить налоговую льготу в размере 100 % физическим лицам, имеющим статус военнослужащих, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту.

Право на освобождение от налога на имущество физических лиц предоставляется в отношении одного объекта каждого вида, указанного в пункте 4 статьи 407 НК РФ, и не используемого в предпринимательской деятельности.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Председатель Каптыревского сельского Совета депутатов
И.о. главы Каптыревского сельсовета

О.А. Шейбина
В.В. Тулаев

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

с. Каптырево

от 29.11.2022

№ 147/вн

О внесении дополнений в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 24.11.2021 № 82/вн «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 24.11.2021 № 82/вн «Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2022 год следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- лицам, пострадавшим и лишившимся имущества в результате пожара, проживающим на территории МО «Каптыревский сельсовет.»»

1.2. Дополнить пунктом 2.1. следующего содержания:

«2.1. Предоставить 50 % налоговую льготу физическим лицам, имеющим статус военнослужащих, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту.»

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Председатель Каптыревского сельского Совета депутатов
И.о. главы Каптыревского сельсовета

О.А. Шейбина
В.В. Тулаев

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

с. Каптырево

от 29.11.2022

№ 148/вн

Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2023 год

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.11.2018г. № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2023 год.

2. Установить на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» следующие ставки налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,2
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,1
1.3.	комната;	0,1
1.4.	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,2
1.5.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.6.	гаражи, машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанные в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 НК РФ;	0,1
1.7.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1
2.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
3.	Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Предоставить налоговую льготу в размере 100% лицам, пострадавшим и лишившимся имущества в результате пожара, проживающим на территории МО «Каптыревский сельсовет».

4. Предоставить налоговую льготу в размере 100 % физическим лицам, имеющим статус военнослужащих, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту.

4.1. Право на освобождение от налога на имущество физических лиц предоставляется в отношении одного объекта каждого вида, указанного в пункте 4 статьи 407 НК РФ, и не используемого в предпринимательской деятельности.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Председатель Каптыревского сельского Совета депутатов
И.о. главы Каптыревского сельсовета

О.А. Шейбина
В. В. Тулаев

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ
с. Каптырево

от 29.11.2022

№ 149/вн

Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить на территории МО «Каптыревский сельсовет» следующие ставки земельного налога:

1.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или предоставленных (приобретённых) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.2. В размере 0,2 процента в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения.

1.3. В размере 1,5 процента в отношении:

- прочих земельных участков;

- земельных участков и земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства согласно целевому назначению земель.

2. Налоговые льготы в размере 100% предоставляются в соответствии со статьёй 395 налогового кодекса РФ, а также:

- органам местного самоуправления в границах муниципального образования «Каптыревский сельсовет» в отношении земельных участков, занимаемых под зданиями и строениями, используемые для обеспечения их деятельности;

- некоммерческим организациям культуры, образования, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

- многодетным матерям, имеющих на иждивении трёх и более детей;

- лицам, пострадавшим и лишившимся имущества в результате пожара, проживающим на территории МО «Каптыревский сельсовет».

3. Предоставить 50 % налоговую льготу физическим лицам, имеющим статус военнослужащих, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту.

4. Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.»

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.20223 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Председатель Каптыревского сельского Совета депутатов
И.о. главы Каптыревского сельсовета

О.А. Шейбина
В.В. Тулаев

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

от 29.11. 2022

РЕШЕНИЕ
с. Каптырево

№ 150/вн

О внесении дополнений в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 28.05.2020 № 212 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счет средств бюджета муниципального образования «Каптыревский сельсовет»

В соответствии с пунктом 4 статьи 117 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 26 Устава Каптыревского сельсовета Шушенского района Красноярского края, Каптыревский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Каптыревского сельского Совета депутатов от 28.05.2020 № 212 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий за счёт средств местного бюджета муниципального образования «Каптыревский сельсовет» следующие дополнения:

1.1. Статью 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Обязательства, вытекающие из муниципальной гарантии, включаются в состав муниципального долга в сумме фактически имеющихся у принципала обязательств, обеспеченных муниципальной гарантией, но не более суммы муниципальной гарантии.»

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днём его официального опубликования в газете Сельчанка».

Председатель Каптыревского сельского Совета депутатов
И.о. главы Каптыревского сельсовета

О.А. Шейбина
В.В. Тулаев

Администрация Шушенского района напоминает о том, что на территории Шушенского района категорически запрещается вывоз мусора на несанкционированные свалки.

На территориях муниципальных районов Красноярского края складывается неблагоприятная экологическая ситуация, выраженная в складировании отходов производства и потребления в границах муниципальных районов непосредственно на почве. Наличие данных отходов создает угрозу возникновения чрезвычайных ситуаций, вызванных пожароопасной обстановкой. В случае возгорания отходов производства и потребления (твердые коммунальные отходы, отходы лесопиления, строительные отходы и пр.) и как следствие возникновения пожара, огонь непосредственно, пойдет на жилые дома муниципального образования, что представляет собой возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, а также может повлечь возникновение чрезвычайной ситуации на территории соответствующего муниципального образования.

Основными видами угроз от несанкционированных свалок являются биологическое и химическое загрязнения вод фильтратом; пожароопасность; взрывоопасность из-за газовой смеси, образующейся при разложении органических веществ; эпидемиологическая опасность, в том числе перенос болезнетворных организмов животными, птицами, насекомыми; опасность возникновения различного вида аварий - автомобильных (перенос ветром крупногабаритных компонентов отходов; например картонных коробок); уничтожение почвы и пр.

Статьей 8.2. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за выброс мусора на несанкционированных свалках предусмотрена административная ответственность.

Памятка о соблюдении требований пожарной безопасности в жилом секторе в ходе отопительного сезона

Администрация Каптыревского сельсовета Шушенского района доводит до сведения жителей, что с наступлением холодов в осенне-зимний период увеличивается количество пожаров в жилом секторе. Статистика показывает — среди основных причин возгораний: неисправная электропроводка, использование аварийных отопительных печей, самодельных электронагревательных приборов, перегрузка электросети, неосторожное обращение с огнем.

В особо опасном положении оказываются люди, составляющие «группу риска» — неблагополучные семьи, одинокие престарелые лица и граждане, ведущие асоциальный образ жизни. Основными причинами происшествий остаются алкоголь и непотушенная сигарета.

Убедительно просим жителей района быть бдительными не равнодушными к соблюдению правил пожарной безопасности в зимний отопительный период.

Напоминаем основные правила пожарной безопасности в жилом секторе в отопительный период.

ЕСЛИ В ДОМЕ ПЕЧЬ:

1. Перед началом отопительного сезона проверьте и отремонтируйте печь: кладку и ремонт должны выполнять только специалисты.

2. Не реже 1 раза в три месяца проводите профилактические работы по очистке дымохода от сажи.

3. Побелите все элементы печи, чтобы на белом фоне легче было заметить появление трещин и копоти от проходящего через них дыма.

4. На полу перед топкой прибейте металлический лист размером не менее 50х70 см, так называемый предтопочный лист.

5. Не перекаливайте печь, не используйте для розжига бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости.

6. Не оставляйте без присмотра топящуюся печь.

7. Не разрешайте детям самостоятельно растапливать печь, исключите возможность нахождения детей одних у топящейся печи.

ЕСЛИ В ДОМЕ ГАЗОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:

1. Доверяйте установку и ремонт газовых приборов только специалистам.

2. Не пользуйтесь неисправными газовыми приборами.

3. Не эксплуатируйте газовые установки при неисправных или отключенных приборах контроля и регулирования, а также их отсутствия.

4. Не сушите горючие материалы на газовых котлах и над газовыми плитами.

5. Не храните дома бытовые баллоны с газом, заправку баллонов осуществляйте только на специализированных заправочных станциях.

ЭКСПЛУАТАЦИЯ ЭЛЕКТРОПРИБОРОВ:

1. Не оставляйте включенные электроприборы без присмотра. «Режим ожидания» (светящийся фотодиод) у телевизора, музыкального центра, компьютера и другой техники — это пожароопасный режим электроприбора.

2. Электрические нагревательные приборы не ставьте вблизи штор, мебели.

3. Не устанавливайте электробытовую технику вплотную к отопительным батареям.

4. Не закрывайте отверстия на задней панели телевизора декоративной салфеткой; не ставьте на телевизор цветочную вазу с водой, особенно если в доме есть дети или животные, которые могут пролить воду и устроить замыкание.

5. Не пользуйтесь неисправными розетками, вилками, выключателями.

6. Не перегружайте электросеть, одновременно включая несколько мощных электроприборов.

Телефоны экстренных служб Шушенского района

Пожарная охрана - сот. «101», «01», (39139)3-21-62

Единая дежурно-диспетчерская служба Шушенского района - сот. «112», (39139)3-75-95

Скорая помощь – сот. «103», «03», (39139)3-13-36

Полиция – сот. «102», «02», (39139)2-73-50

Шушенский участок АО «Красноярсккрайгаз» - (39139)35155

Диспетчерская МУП «Шушенские ТЭС» - (39139)31164

Диспетчерская РЭС-2 - (39139)31836

Телефоны экстренных служб Каптыревского сельсовета

МКУ «Пожарное Депо Каптыревского сельсовета, муниципальная пожарная охрана - (39139)23-660

МУП «Водоканал «Иджинского сельсовета» - (39139)23767

МУП Шушенского района "Тепловые и электрические сети" - Каптыревский участок котельных - (39139)23-480

Учредитель:
Администрация Каптыревского
сельсовета Шушенского района,
Каптыревский сельский Совет депутатов.

№ 37 от 30 ноября 2022 года,
тираж – 300 экземпляров
(газета распространяется бесплатно)
Издатель и распространитель издания:
Администрация Каптыревского
сельсовета Шушенского района

Адрес редакции:
662730, Красноярский край, Шушенский
район, с. Каптырево, ул. Победы, д. 3А.
Телефон/факс 8(39139) 23-531,
Редактор Горлов О.Н.