

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН  
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

с. Каптырево

от 21.11.2023

№ 199/вн

Об установлении ставок земельного налога на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

**1.** Установить на территории МО «Каптыревский сельсовет» следующие ставки земельного налога:

**1.1.** В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или предоставленных (приобретённых) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**1.2.** В размере 0,2 процента в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения.

**1.3.** В размере 1,5 процента в отношении:

- прочих земельных участков;
- земельных участков и земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства согласно целевому назначению земель.

**2.** Налоговые льготы в размере 100% предоставляются в соответствии со статьёй 395 налогового кодекса РФ, а так же:

- органам местного самоуправления в границах муниципального образования «Каптыревский сельсовет» в отношении земельных участков, занимаемых под зданиями и строениями, используемые для обеспечения их деятельности;
- некоммерческим организациям культуры, образования, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местного бюджетов, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;
- многодетным матерям, имеющих на иждивении трёх и более детей;
- лицам, пострадавшим и лишившимся имущества в результате пожара, проживающим на территории МО «Каптыревский сельсовет».

**3.** Предоставить 50 % налоговую льготу физическим лицам, имеющим статус военнослужащих, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту.

**4.** Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.».

**5.** Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

**6.** Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Председатель Каптыревского  
сельского Совета депутатов

О.А.Шейбина

Глава Каптыревского сельсовета

О.Н. Горлов