

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ ШУШЕНСКИЙ РАЙОН  
КАПТЫРЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 21.11. 2023

с. Каптырево

№ 198/вн

Об установлении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2024 год

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](#), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](#) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 01.11.2018г. № 6-2108 «Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Каптыревского сельсовета, Каптыревский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Установить налог на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» на 2024 год.
2. Установить на территории муниципального образования «Каптыревский сельсовет» следующие ставки налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	жилой дом (часть жилого дома);	0,2
1.2.	квартира (часть квартиры);	0,1
1.3.	комната;	0,1
	объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,2
1.5.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,1

№ п/п	Объект налогообложения	Налоговая ставка (в процентах)
1.6.	гаражи, машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанные в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 НК РФ;	0,1
1.7.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1
2.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с <a href="#">пунктом 7 статьи 378.2</a> Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, предусмотренные <a href="#">абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2</a> Налогового кодекса Российской Федерации, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2
3.	Прочие объекты налогообложения	0,5

**3.** Предоставить налоговую льготу в размере 100% лицам, пострадавшим и лишившимся имущества в результате пожара, проживающим на территории МО «Каптыревский сельсовет»».

**4.** Предоставить налоговую льготу в размере 100 % физическим лицам, имеющим статус военнослужащих, проходящих военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту.

**4.1.** Право на освобождение от налога на имущество физических лиц предоставляется в отношении одного объекта каждого вида, указанного в пункте 4 статьи 407 НК РФ, и не используемого в предпринимательской деятельности.

**5.** Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансам, экономике, земельным отношениям, использованию муниципальной собственности и местному самоуправлению.

**6.** Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Сельчанка».

Председатель Каптыревского  
сельского Совета депутатов

О.А.Шейбина

Глава Каптыревского сельсовета

О.Н. Горлов